



AJUNTAMENT  
DE

SANT FELIU DE GUÍXOLS

Àrea d'Urbanisme, Obres i Medi  
Ambient

Unitat de planejament i gestió – MVG / blb

Expedient: 61112015000002-61112013000003

## **FALQUES A RADIO SANT FELIU A PARTIR DE DIMARTS 19 DE MAIG FINS EL DIJOUS 18 DE JUNY DE 2015 (AMBDÓS INCLOSOS) AMB PROGRAMACIÓ D'HORARIS ALEATÒRIS**

PRIMERA.-

L'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols tramita dues modificacions:

- 1) Modificació puntual de POUM Equipament Ronda de Ponent – Equipament docent (Clau E1)

L'objectiu d'aquesta modificació és el canvi en la qualificació de dues peces del sòl urbà del municipi previstes com a sistemes de caràcter general en el vigent POUM – una d'elles com a espais lliures i l'altra com equipament – de manera que, tot mantenint les respectives superfícies, sigui possible plantejar uns usos més adequats a les característiques dels respectiu espais i a les necessitats municipals.

- 2) Modificació de la delimitació i l'ordenació proposada per a les finques que formaven part de l'SMU-27 Agglotap dels previstos en el POUM 2006 i entorns, segons document tècnic redactat per Joan Albesa, arquitecte en data abril de 2015.

L'objectiu d'aquesta modificació puntual es plantejar una nova ordenació del sector SMU-27 Agglotap tenint en compte el cessament de l'activitat industrial que s'hi estava portant a terme amb el corresponent tancament de les actuals instal·lacions i la voluntat municipal de reordenar un espai de màxima centralitat de la ciutat, que en aquests moments pateix una situació de congestió i manca de marge de gestió urbanística per resoldre-la. La modificació acaba oferint aquest marge mitjançant l'obtenció de sòl públic per ampliar els espais lliures i equipaments existents.

En compliment del Programa de participació ciutadana s'informa que les modificacions estan en informació pública fins el proper dia 22 de juny de 2015 per tal que totes les persones, físiques o jurídiques, puguin consultar la documentació, escrita i gràfica, i els seus expedients, presentar al·legacions o suggeriments, així com els informes o documents que considerin oportú aportar en relació al mateix.

El dret d'informació i consulta de la documentació exposada al públic i del Programa de participació ciutadana aplicable a les modificacions, es podrà exercitar a les oficines del departament d'urbanisme de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, situades a la planta segona de l'edifici de l'Ajuntament, plaça del mercat núm. 6, en horari d'atenció al públic (de dilluns a divendres de les 9 a les 14 h).

Igualment la documentació es troba exposada, i pot ser consultada, a la web de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols [www.guixols.cat](http://www.guixols.cat), i a les xarxes socials facebook i twitter de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.

SEGONA.-

L'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols tramita dues modificacions:

- 1) Modificació puntual de POUM Equipament Ronda de Ponent – Equipament docent (Clau E1)
- 2) Modificació de la delimitació i l'ordenació proposada per a les finques que formaven part de l'SMU-27 Agglotap dels previstos en el POUM 2006 i entorns, segons document tècnic redactat per Joan Albesa, arquitecte en data abril de 2015.

En compliment del Programa de participació ciutadana s'informa que:

- El mateix està a informació pública fins el proper dia 22 de juny de 2015 per tal que totes les persones, físiques o jurídiques, puguin consultar la documentació, escrita i gràfica, que integra la modificació del POUM i el seu expedient i presentar al·legacions o suggeriments, així com els informes o documents que considerin oportú aportar.
- S'ha instal·lat una exposició de panells amb els documents integrants de la modificació a les oficines del departament d'urbanisme de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, situades a la planta segona de l'edifici de l'Ajuntament, plaça del mercat núm. 6-9, en horari d'atenció al públic (de dilluns a divendres de les 9 a les 14 h).
- Els interessats podran concertar entrevistes amb els tècnics redactors del projecte prèvia concertació d'entrevista amb l'Àrea d'urbanisme de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols al telèfon 972.32.70.13.

Sant Feliu de Guíxols, 18 de maig de 2015